

Rif. 479A





# Casa indipendente



#### **DESCRIZIONE**

A soli 1,5 km. da centro del Capoluogo, ben servito da negozi, bar e ristoranti, vendiamo **casa indipendente libera su tre lati** abitabile subito.

La casa è composta da:

- ingresso, soggiorno, cucinotto verandato, disimpegno, due camere matrimoniali, bagno con vasca e **terrazza** al piano terra;
- due locali ad uso taverna, cantina, bagno con doccia e **terrazza** al piano seminterrato



## Riscaldamento autonomo a gas metano.

## La casa viene venduta ammobiliata.

#### **DETTAGLI TECNICI**

Superficie utile

110 m2

Superficie lorda

130 m2

Livello di rumorosità

0 - zona molto silenziosa

Piani

2

Stanze

6

Camere

2

Bagni

2

Cantina

Si

Terrazza

Si

Ipe

235.55 Kw/h m2

Stato

Ristrutturato

Riscaldamento

Autonomo a gas metano

Vista Panoramica

Si

Vista Appennino

Si

Arredato

Si

# Classe

G



# ${\bf MESSAGES.PROPERTY\_IMAGES}$



















































































