



LUNIGIANA 2000

real estate

Rif. 604



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it

Caratteristica casa in pietra



DESCRIZIONE

In un paese servito da negozi, bar e alimentari vendiamo caratteristica **casa in pietra parzialmente ristrutturata** di 235 mq. con **terrazza** e parcheggio adiacente.

La casa col tetto e le facciate ristrutturati è composta da:

- quattro cantine al piano seminterrato;
- ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina abitabile con caminetto, camera e bagno con vasca e una grande cantina con il suo ingresso indipendente al piano terra;
- tre camere matrimoniali di cui una adibita a soggiorno, bagno con vasca e terrazza al piano

primo.

Riscaldamento con gas propano di rete con la possibilità di utilizzare il gas metano presente.

DETTAGLI TECNICI

Superficie utile

230 m²

Superficie lorda

320 m²

Livello di rumorosità

0 - zona molto silenziosa

Acqua

Fiume/Torrente

Piani

3

Stanze

7

Camere

4

Bagni

2

Cantina

70 m²

Terrazza

15 m²

Altitudine Slm

240

Ipe

340.75 Kw/h m²

Stato

Abitabile

Riscaldamento

Autonomo a gas propano

Vista Panoramica

Si

Arredato

Si

Classe

G



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it

MESSAGES.PROPERTY_IMAGES



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 335383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it





Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it






LUNIGIANA2000
real estate

Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it




LUNIGIANA2000
real estate

Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it




LUNIGIANA 2000
real estate

Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it




LUNIGIANA2000
real estate

Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it




LUNIGIANA2000
real estate

Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



LUNIGIANA 2000
real estate


LUNIGIANA 2000
real estate

Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it