



LUNIGIANA 2000

real estate

Rif. 382



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 335383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it

Porzione di villa Liberty con giardino adiacente



DESCRIZIONE

A due passi da tutti i servizi come negozi, ristorante, bar e stazione ferroviaria, vendiamo **porzione di villa** di 250 mq. **dei primi 900** con **corte e giardino** adiacente di 275 mq.

Libera su tre lati con diversi soffitti affrescati, la villa è composta da:

- ampio ingresso, cucina abitabile e sala al piano terra;
- disimpegno, due camere matrimoniali di cui una con la **terrazza** e bagno al primo piano;

- due ampie cantine al piano semi interrato.

Completano la proprietà un pozzo, tre ripostigli e un wc esterno.

Riscaldamento con due stufe a pellet.

DETTAGLI TECNICI

Superficie utile

200 m2

Superficie lorda

250 m2

Piani

3

Stanze

5

Camere

2

Bagni

1

Giardino

275 m2

Cantina

Si

Posto Auto

Si

Terrazza

Si

Altitudine Slm

300

Ipe

131.39 Kw/h m2

Stato

Abitabile

Riscaldamento

Stufa a Pellet

Vista Panoramica

Si

Classe

E



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it

MESSAGES.PROPERTY_IMAGES



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it






LUNIGIANA 2000
real estate

Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it




LUNIGIANA 2000
real estate

Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 335383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

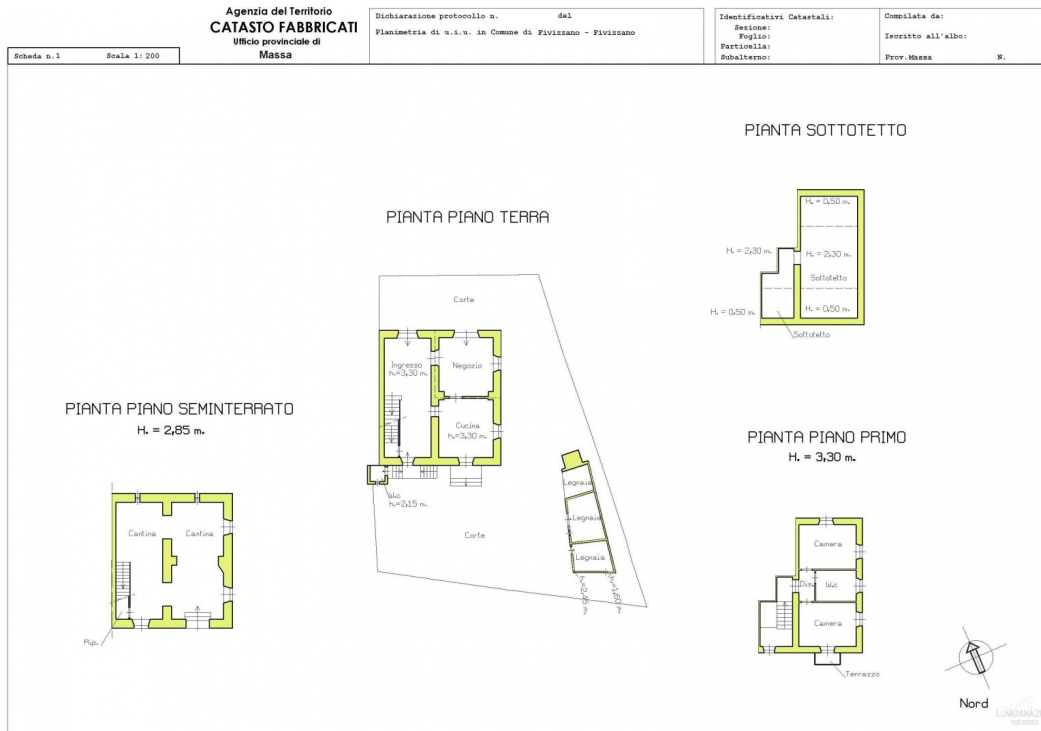
Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it





LUNIGIANA 2000
real estate



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it