



LUNIGIANA 2000

real estate

Rif. 179A



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it

Casa nel borgo abitabile subito



DESCRIZIONE

In una piccola frazione collinare a 700 m. di altitudine, a soli 15 minuti da tutti i servizi del Capoluogo Bagnone, proponiamo **casa semi-indipendente in pietra** completamente **arredata** con grande **terrazza panoramica** ed **essiccatoio**.

L'abitazione è composta da:

- **grande terrazza panoramica**, ingresso, soggiorno con caminetto, cucina abitabile e bagno al piano terra;

due camere attigue e terrazzino al piano primo raggiungibile sia da scala interna che da scala esterna.

- Adiacente alla terrazza un ex essiccatoio con due locali oggi utilizzati come cantine al piano terra.

Termina la proprietà una **caratteristica sottoterrazza a volta** al piano seminterrato.

DETTAGLI TECNICI

Superficie utile

70 m2

Superficie lorda

80 m2

Livello di rumorosità

0 - zona molto silenziosa

Piani

2

Stanze

4

Camere

2

Bagni

1

Terrazza

30 m2

Balcone

3 m2

Altitudine Slm

700

Stato

Abitabile

Riscaldamento

Inesistente

Vista Panoramica

Si

Vista Appennino

Si

Arredato

Si

Classe

G



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it

MESSAGES.PROPERTY_IMAGES





Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it





Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 335383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it



Lunigiana2000 - Agenzia immobiliare di Mara Parenti Italia, 54021 Bagnone (MS) - Piazza Roma, 2 - Tel. +39 0187421400 |

Cell. +39 3355383266

www.lunigiana2000.com - info@lunigiana2000.it